

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Esitys Lupa- ja valvontavirastolle alueista nimettäväksi uusiutuvan energian nopean kehittämisen alueiksi

TRE:6483/14.04.02/2025

Lisätietoja päätöksestä

Johdon assistentti Katri Naulo, puh. 040 801 6003, etunimi.
sukunimi@tampere.fi

Valmistelijan yhteystiedot

Yleiskaavapäällikkö Pia Hastio, puh. 040 801 6917, etunimi.
sukunimi@tampere.fi

Päätös

Annetaan oheinen esitys alueista nimettäväksi uusiutuvan energian nopean kehittämisen alueiksi Lupa- ja valvontavirastolle.

Perustelut

Tampereen kaupunki esittää alueita nimettäväksi uusiutuvan energian nopean kehittämisen alueiksi Lupa- ja valvontaviraston pyynnön mukaisesti. Esitys perustuu uusiutuvan energian tuotantolaitosten lupamenettelyistä ja eräistä muista hallinnollisista menettelyistä annetun lain (837/2025) 14 a–14 h §:ään sekä Euroopan unionin uusiutuvan energian edistämistä koskevaan RED III -direktiiviin, jonka tavoitteena on vauhdittaa uusiutuvan energian hankkeiden toteuttamista ympäristön kannalta kestäväällä tavalla.

Nopean kehittämisen alueiden nimeämisellä pyritään edistämään erityisesti sellaisten uusiutuvan energian hankkeiden toteutumista, joilla ei ennakolta arvioida olevan merkittäviä haitallisia ympäristövaikutuksia ja jotka sijoittuvat pääosin rakennettuihin, keinoitekoiisiin tai ihmistoiminnan muokkaamiin ympäristöihin. Ensimmäisessä vaiheessa painopiste on aurinkovoimatuotantoa koskevilla alue-esityksissä.

Tampereen kaupunki on tunnistanut nimeämispyyntönsä tarkoitettuja alueita Tampereen vihreän siirtymän maankäyttöselvityksessä, Sweco Finland Oy 11.12.2024 (liite 1.). Kaupunki ottaa huomioon, että alueiden esittäminen nopean kehittämisen alueiksi ei merkitse alueiden maankäyttöä koskevia aluevarauksia eikä rajoita kaupungin kaavoituksellista päätösvaltaa tai alueiden muuta käyttöä.

Selvityksessä on tarkasteltu aurinkovoimaloiden ja niihin liittyvien energiavarastojen sijoittumismahdollisuuksia yleiskaavatasoisessa tarkastelussa. Selvityksessä esitetyt soveltuvat alueet sijoittuvat Pohjois-Tampereelle. Alueiden arviointi perustuu kaava-aineistoihin sekä muihin julkisiin lähtötietoihin. Arvioinnissa on huomioitu erityisesti maankäytön nykytila, infrastruktuurin saatavuus sekä luonto-, maisema- ja hiilinieluarvot. Osa alueista arvioitiin aurinkovoimalle soveltuviksi vain ehdollisesti näiden arvojen vuoksi. Selvityksen tulos on tuotettu alueellisen teknologia-arvioinnin menetelmällä, jossa alueiden

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

ominaisuuksia on verrattu aurinkovoimapuistojen teknisiin ja maankäytöllisiin vaatimuksiin. Arviot perustuvat asiantuntijanäkemykseen ja ovat luonteeltaan suuntaa antavia.

Tampere esittää aurinkovoimatuotantoa ja siihen liittyvää, samalla paikalla sijaitsevaa, energiavarastoa koskeviksi nopean kehittämisen alueiksi selvityksen mukaisia alueita, jotka ovat selvityksen perusteella aurinkovoimalle soveltuvia alueen ominaisuudet, infrastruktuuri ja muut maankäytölliset reunaehdot huomioon ottaen:

- **Taraste** (n. 338 ha)

Alue on valmiiksi teollisessa käytössä, ilman asutusta, ja sillä on erittäin hyvät sähkönsiirron edellytykset. Aurinkovoima on alueella sosiaalisesti hyväksyttävä ja kaavoituksellisesti suoraviivainen ratkaisu.

- **Pulesjärvi** (151 ha)

Alueella muut vihreän siirtymän teknologiat ovat luonto# ja infrastruktuurirajoitteiden vuoksi haastavia. Aurinkovoima on selvityksessä tunnistettu alueen realistisimmaksi käyttötavaksi.

- **Koivula (80,5 ha)**

Koivulan alueella aurinkovoiman sijoittaminen on mahdollista, vaikka alueen ensisijainen kehittämissuunta selvityksessä painottuu muihin vihreän siirtymän teknologioihin.

- **Haukisuon (76 ha)**

Haukisuon alueella aurinkovoima on teknisesti toteutettavissa ja voi toimia alueen kehittämistä tukevana välivaiheen ratkaisuna.

- **Aitoniemi** (185,5 ha)

Alue soveltuu heikommin raskaammille teollisille ratkaisuille, minkä vuoksi aurinkovoima nousee esiin tarkoituksenmukaisimpana vaihtoehtona.

- **Pohtola** (48 ha)

Metsäinen alue, jossa muu teollinen käyttö on rajallista. Aurinkovoima on arvioitu vähiten ristiriitaiseksi teknologiseksi ratkaisuksi.

- **Veitto-Paavola** (304 ha)

Laaja alue, jossa muut teknologiat edellyttäisivät merkittäviä infrastruktuuri# ja maankäyttömuutoksia. Aurinkovoima on tunnistettu alueen potentiaalisesti pääasialliseksi ratkaisuksi.

- **Asuntila-Terälahti-Velaattajärvi (727,5 ha)**

Laaja ja monimuotoinen kokonaisuus, jossa aurinkovoima ei ole selvityksen perusteella ensisijainen ratkaisu, mutta se on tietyin rajauksin ja edellytyksin perusteltu vaihtoehto.

Aurinkovoiman edistämiseksi Pohjois#Tampereella on selvityksen perusteella hyvät edellytykset.

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Tarkastellut alueet on arvioitu yleiskaavatasoisessa selvityksessä suuntaa#antavasti, ja niiden kehittäminen on lähtökohtaisesti ehdollista jatkoselvityksille ja tarkemmalle suunnittelulle. Lisäksi useilla alueilla toteuttaminen edellyttää tarvittavien infraratkaisujen tarkempaa selvittämistä.

Tampereen kaupunki tuo lisäksi esille, että selvitystyön yhteydessä ei ole erikseen kartoitettu alueiden maanomistajien tahtotilaa aurinkovoiman tai muiden vihreän siirtymän teknologioiden sijoittamiseen.

Maanomistajien valmius, kiinnostus ja mahdolliset reunaehdot ovat kuitenkin keskeinen edellytys hankkeiden toteuttamiskelpoisuudelle. Maanomistajien näkemykset voivat vaikuttaa sekä alueiden kehittämisen aikatauluihin että siihen, millä edellytyksillä ja missä laajuudessa aurinkovoimaa on mahdollista edistää.

Lisätietoja: yleiskaavapäällikkö Pia Hastio, puh. 040801 6917, pia.hastio@tampere.fi

Liite: Tampereen vihreän siirtymän maankäyttöselvitys, Sweco Finland Oy, 24.11.2024

Tiedoksi

Lupa- ja valvontavirasto, Mikko Nurminen, Jukka Lindfors, Kati Skippari, Pekka Salmi, Virpi Ekholm, Pia Hastio

Liitteet:

1 Sweco Finland_Loppuraportti_Tampereen vihreän siirtymän maankäyttöselvitys.pdf

2 Sweco Finland_Loppuraportti_Tampereen vihreän siirtymän maankäyttöselvitys_pieni.pdf

Allekirjoitus

Johtaja Mikko Nurminen

Nähtävilläolo ja tiedoksianto asianosaiselle

Päätös on nähtävillä 16.4.2026

www.tampere.fi

Päätös on lähetetty tiedoksi asianosaisille sähköpostilla 16.4.2026

Tampere

16.04.2026

Katri Naulo

Johdon assistentti

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Muutoksenhakukielto

§ 42

Muutoksenhakukielto

Oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta ei saa tehdä päätöksestä, joka koskee:

-vain valmistelua tai täytäntöönpanoa (KuntaL 136 §)

-virka- tai työehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista ja viranhaltija on jäsenenä viranhaltijayhdistyksessä, jolla on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa (KVhl 50 § 2 mom.)

-etuusto-oikeuden käyttämättä jättämistä (EtuostoL 22 §)